

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.
privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a
imobilului-teren situat în Ploiești, str. Cerceluș nr.30A

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr..... la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte, referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului-teren situat în Ploiești, str. Cerceluș nr.30A;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar – Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 553, alin. 1, art.557 alin.2 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Procesul Verbal din data de 17.04.2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiești, stabilită prin Dispoziția nr. 1651/19.02.2025 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu Avizul din data de 18.06.2025 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înscrierea în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” a imobilului-teren situat în Ploiești, str. Cerceluș nr.30A, identificat potrivit Anexei nr.1 și Anexei nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcția Gestiune Patrimoniu din cadrul municipiului Ploiești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice Contracte va aduce la cunostința celor interesați precum și direcțiilor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prevederile prezentei hotărâri.
Dată în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
SERVICIUL INVENTARIERE ȘI EVIDENȚĂ BUNURI

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.

Situația terenului ce urmează să fie înscris în « *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești* »

Nr.crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Observatii
0	1	2	3
1.	Teren	Suprafața = 84 m.p. situat în Ploiești, strada Cerceluș nr.30A	

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Șef S.I.E.B.,
Gabriela Mîndruțiu

Intocmit: Consilier D

a

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 200

Anexa nr. 16 la Regulament

Număr cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	84	localitatea Ploiești strada Cereteluș nr. 30A

Număr carte funciארă	Uniarea Administrativ Teritorială (UAT)
	Municipiul Ploiești - Județul Prahova

A.Date referitoare la teren					
Nr. parcelă	Destinație <i>(intravilan/extravilan)</i>	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători(mp)	Mențiuni	
1	intravilan	Cc	84	teren împrejmuit parțial, în sens orar, cu gard de metal între punctele 1 și 2 și cu calcan construcție între punctele 6-1	
Total			84		
B.Date referitoare la construcții					
Cod construcție	Destinația	Suprafața măsurată la sol (mp)	Mențiuni		
Total					

Suprafața totală măsurată a imobilului = 84mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespundența acestora cu realitatea din teren.

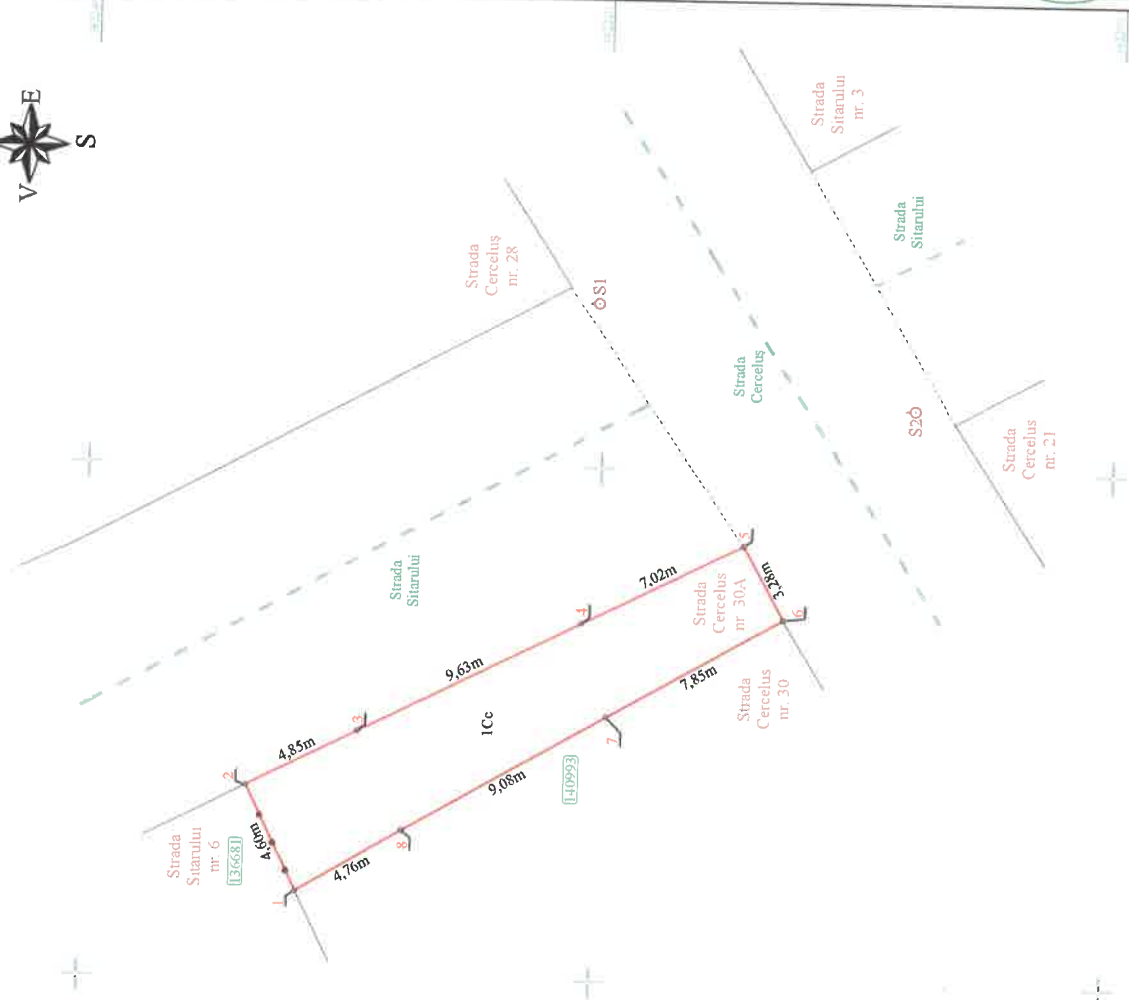
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2124
TEAMCAD SRL
Florian - Adrian
PIRVAN

Digitally signed by Florin-Adrian

Pirvan

Date: 2025.03.12 08:52:03 +02'00"

Data: 03.2025



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIEȘTI

NR. 319/12.06.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului-teren situat în Ploiești, str. Cerceluș nr.30A

În temeiul prevederilor art. 354 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare: *"Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale au drept de proprietate privată"*.

În temeiul prevederilor art.36, alin.(1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 553, alin. 1 și ale art. 557 alin.2 din Legea nr. 287 din 2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

La nivelul localității s-au înregistrat numeroase solicitări referitoare la posibilitatea valorificării unor terenuri prin concesiune, licitație, suprafață, etc.

Printre aceste imobile se numără și imobilul – teren situat în Ploiești, strada Cerceluș nr.30A identificat în anexele la prezentul proiect de hotărâre.

În vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară este necesară adoptarea unui proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren, în suprafață de 84 m.p. situat în Ploiești, strada Cerceluș nr.30A.

Luând în considerare faptul că prin valorificarea imobilului se vor atrage venituri la bugetul local este necesară adoptarea, în regim de urgență, a proiectului de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului-teren situat în Ploiești, str. Cerceluș nr.30A.

Față de cele prezentate mai sus propunem, spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Vîscan Robert-Ionuț

Marcu Vi

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Puiu